



Algemene verhuurvoorwaarden (versie 2) d.d. 17 januari 2024 van Volta Energy B.V., statutair gevestigd te Westervoort en kantoorhoudende te (6921 RW) Duiven, aan de Ratio 6A, ingeschreven onder nummer 78168163 bij de Kamer van Koophandel en van Volta Energy Verhuur B.V., statutair gevestigd te Westervoort en kantoorhoudende te (6921 RW) Duiven, aan de Ratio 6A, ingeschreven onder nummer 86249533 bij de Kamer van Koophandel.

Artikel 1 Toepasselijkheid

1. Onderstaande verhuurvoorwaarden zijn van toepassing op alle door Volta Energy B.V. en Volta Energy Verhuur B.V. (nader te noemen de Verhuurder) aan de Huurder gedane offertes, aanbiedingen, alsmede op alle door de Verhuurder met de Huurder gesloten huurovereenkomsten.
2. Door de Huurder gehanteerde andersluidende voorwaarden worden uitdrukkelijk van de hand gewezen en binden de Verhuurder niet, behoudens indien en voor zover de Verhuurder daarmee uitdrukkelijk schriftelijk heeft ingestemd.
3. Eventuele afwijkingen van deze voorwaarden door de Verhuurder te eniger tijd toegepast ten voordele van de Huurder geven laatstgenoemde nimmer het recht zich daarop later te beroepen of de toepassing van zulk een afwijking als vaststaand voor zich op te eisen.
4. De uitvoering van huurovereenkomst geschiedt uitsluitend ten behoeve van de Huurder. Derden kunnen aan de inhoud van de huurovereenkomst geen rechten ontleen. De Huurder vrijwaart Verhuurder tegen alle aanspraken van derden, die op enigerlei wijze voortvloeien uit de huurovereenkomst met de Huurder.

Artikel 2 Aanbod en aanvaarding overeenkomst

1. Op verzoek van de Huurder stelt Verhuurder een offerte op. In deze offerte is de opdrachtomschrijving alsmede de huurperiode opgenomen.
2. De door Verhuurder verstrekte offerte of aanbieding heeft een geldigheidsduur van zeven dagen.
3. Door Verhuurder aangeboden offerte of aanbieding geldt niet automatisch voor vervolgoopdrachten.
4. Verhuurder kan niet aan haar offerte of aanbieding worden gehouden indien de Huurder redelijkerwijs had kunnen of had moeten begrijpen dat de in de offerte of aanbieding gedane opgave, dan wel een onderdeel daarvan, een kennelijke verschrijving bevat.
5. Door schriftelijk akkoord c.q. ondertekening van de offerte door Huurder ontstaat een huurovereenkomst tussen partijen.
6. Verhuurder behoudt zich het recht om een Huurder te weigeren. Dit geldt uitdrukkelijk ook indien de Huurder de offerte reeds heeft aanvaard. Het voorgaande is uitsluitend ter beoordeling van Verhuurder.
7. In geval van tegenstrijdigheid tussen een bepaling in de raamovereenkomst en een bepaling in deze algemene voorwaarden, dan prevaleert te allen tijde de bepaling in de raamovereenkomst.

Artikel 3 Prijzen en prijsindexatie

1. De door de Verhuurder opgegeven prijzen luiden, tenzij anders aangegeven, in euro's exclusief BTW.
2. Prijzen zijn gebaseerd op de daadwerkelijk verschuldigde huurprijs, brandstofverbruik, verzekering, servicekosten, doch exclusief het brengen en ophalen van de mobiele hybride aggregaat en eventuele additionele kosten.



3. Verhuurder heeft het recht om per januari en juli van ieder jaar de overeengekomen huurtarieven te indexeren conform de consumentenprijsindex (CPI). Tariefwijzigingen gaan binnen één maand na aankondiging daarvan in.
4. Onverminderd hetgeen is bepaald in lid 3 van dit artikel heeft Verhuurder daarnaast het recht om in de contractperiode de huurtarieven te wijzigen in verband met onvoorziene prijsontwikkelingen voor de kostprijs. Daaronder wordt onder meer verstaan, maar niet beperkt tot: wijzigingen in belastingen, heffingen, lonen, sociale lasten, valutakoersen, energieprijzen, inkooprijzen, productiekosten of andere omstandigheden die grote verhogingen van de kosten voor Verhuurder met zich meebrengen. Tariefwijzigingen op grond van dit lid treden binnen één maand na schriftelijke aankondiging daarvan in werking.
5. Tussentijdse wijzigingen van het huurtarief van meer dan 5% van het overeengekomen huurtarief op grond van artikel 3.5 geven de Huurder het recht de raamovereenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden. Huurder kan dit recht slechts invoeren binnen twee weken na de schriftelijke aankondiging van de tariefwijziging.

Artikel 4 Borg

1. Op gehuurde producten kan een borg van toepassing zijn. De hoogte van de borg wordt vermeld in de offerte of huurovereenkomst.
2. De borg dient vooraf te worden voldaan door de Huurder. De borg wordt aan het einde van de huurovereenkomst geretourneerd, dan wel verrekend met uitstaande vorderingen, mits het gehuurde in de goede en op het moment van verhuur zich bevindende staat wordt geretourneerd door de Huurder.

Artikel 5 Annulering

1. In geval van annulering dient de Huurder dit schriftelijk kenbaar te maken bij de Verhuurder. De volgende annuleringskosten worden in rekening gebracht:
 - a. Bij annulering 1 maand voor verhuurdatum is Huurder 30% van de totale huursom verschuldigd.
 - b. Bij annulering 2 weken voor verhuurdatum is Huurder 50% van de totale huursom verschuldigd.
 - c. Bij annulering 1 week voor verhuurdatum is Huurder 80% van de totale huursom verschuldigd.

Artikel 6 Aanvangsmoment verhuur

1. Afspraken tussen de Verhuurder en de Huurder betreffende het moment waarop de Huurder over de door hem gehuurde zaken kan beschikken, zullen door de Verhuurder met de grootst mogelijke zorg in acht worden genomen. In geval van (dreigende) overschrijding zal de Verhuurder met de Huurder in contact treden om in onderling overleg nieuwe afspraken te maken. Wanneer de Verhuurder de gemaakte nieuwe afspraken wederom niet in acht neemt heeft de Huurder het recht de overeenkomst te ontbinden.
2. De Verhuurder aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de schade die het gevolg is van de in dit artikel bedoelde termijnoverschrijding.



Artikel 7 Daghuur, weekuur en huurtijden

1. Een daghuur van een mobiele hybride aggregaat betreft een periode van 24 uur. De daghuur neemt aanvang vanaf het leveringsmoment op de met Huurder afgesproken locatie.
2. Een weekuur van een mobiele hybride aggregaat betreft een periode van 168 uur. De weekuur neemt aanvang vanaf het leveringsmoment op de met Huurder afgesproken locatie.
3. Levering dan wel terugname van mobiele hybride aggregaten vindt plaats tussen 09:00 uur en 16:00 uur.
4. Indien een mobiele hybride aggregaat vóór 9.00 uur of na 16.00 uur moet worden geleverd/teruggenomen door Verhuurder geldt dit als een extra daghuur voor de Huurder.
5. Indien anderszins vertraging optreedt dat voor rekening en risico van de Huurder behoort te komen en een mobiele hybride aggregaat om die reden te laat wordt teruggehaald geldt dit eveneens als extra daghuur.
6. Verhuurder is gerechtigd om de extra daghuur met de borg te verrekenen.

Artikel 8 Verlenging huurtermijn

1. De Huurder kan de Verhuurder na afloop van de overeengekomen huurperiode schriftelijk verzoeken de huurperiode te verlengen. Huurder dient er echter rekening mee houden dat het verlengen van de huurperiode niet in alle gevallen mogelijk is omdat bijvoorbeeld een andere Huurder het object wellicht reeds voor die periode gehuurd of gereserveerd heeft.
2. Een verlenging van de huurperiode gaat in nadat de Verhuurder de verlenging schriftelijk heeft bevestigd en de Huurder de huurprijs bij voortuitbetaling heeft voldaan.
3. Verhuurder behoudt zich te allen tijde het recht voor een verlengingsverzoek te mogen weigeren.

Artikel 9 Verplichtingen Verhuurder

1. De Verhuurder is verplicht het gehuurde ter beschikking te stellen, tenzij er sprake is van (dreigende) overschrijding van het aanvangsmoment of overmacht.
2. De Verhuurder verplicht zich de mobiele hybride aggregaten zorgvuldig te onderhouden.
3. De Verhuurder verplicht zich tijdens de huurperiode de mobiele hybride aggregaten te monitoren teneinde eventuele storingen op te merken.
4. De Verhuurder verplicht zich storingsmeldingen tijdens een verhuurperiode zo snel als mogelijk te verhelpen. Indien Verhuurder de storing niet binnen vierentwintig uur na melding heeft kunnen verhelpen, draagt zij zorg voor een vervangende stroomvoorziening.
5. Ten aanzien van storingsmeldingen door Huurder, is Verhuurder niet bereikbaar tussen 23:00 en 07:00 uur.
6. Verhuurder behoudt zich het recht voor om een mobiele hybride aggregaat om te wisselen voor een zwaarder uitgevoerd model, indien aan Verhuurder blijkt dat Huurder een te hoge continu belasting vraagt van de mobiele hybride aggregaat. De bijkomende kosten voor het omwisselen komen voor rekening en risico van de Huurder.



Artikel 10 **Verplichtingen Huurder**

1. De Huurder is verplicht de aan hem verhuurde zaken te gebruiken overeenkomstig het doel waarvoor deze bestemd zijn en daarbij de aanwijzingen van de Verhuurder nauwgezet op te volgen.
2. De Huurder is verplicht een mobiele hybride aggregaat zorgvuldig te gebruiken. Het nemen van noodzakelijke preventiemaatregelen tegen diefstal, vandalisme en schade, hieronder begrepen.
3. De Huurder is verplicht Verhuurder te allen tijde toegang te geven tot het terrein waarop de mobiele hybride aggregaat zich bevindt.
4. De Huurder is aansprakelijk voor schade die door de Huurder dan wel door derden wordt toegebracht aan een mobiele hybride aggregaat.
5. Indien de omstandigheden daartoe aanleiding geven en niet aannemelijk is dat de Huurder kan instaan voor het uitblijven van schade in voormelde zin - dit alles ter beoordeling van de Verhuurder - heeft de Verhuurder het recht om de Verhuurde zaken weer tot zich te nemen en/of af te voeren, zonder dat de aanspraken van de Verhuurder op betaling van de overeengekomen prijs daardoor worden verkort en zonder dat de Huurder enig recht op schadevergoeding kan doen gelden.
6. Het is de Huurder nadrukkelijk verboden om een mobiele hybride aggregaat te verplaatsen dan wel te wijzigen in opstelling zonder toestemming van de Verhuurder.
7. Het is de Huurder nadrukkelijk verboden om een mobiele hybride aggregaat onder te verhuren, zonder toestemming van de Verhuurder.
8. Indien er schade is ontstaan door diefstal of vermissing of wel aangebrachte schade door derden is de Huurder verplicht dit zo snel als mogelijk te melden aan Verhuurder en eventueel aangifte te doen bij de politie.
9. Er mogen geen materialen of wijzigingen aangebracht worden aan een mobiele hybride aggregaat zonder uitdrukkelijke toestemming van de Verhuurder. Eventuele aangebrachte wijzigingen c.q. veranderingen leiden nimmer tot enige vergoeding van de wijzigingen c.q. materialen door Verhuurder aan Huurder.
10. De Huurder zal zich onthouden van onredelijk en excessief gebruik van de hybride zonaggregaten (fair use policy). Als het gebruik van de Huurder (structureel) ver boven het gemiddelde verbruik van andere Huurders uitkomt, één en ander enkel ter beoordeling van de Verhuurder, zal de Verhuurder het deel dat boven het gemiddelde verbruik valt in rekening brengen bij de Huurder en in overleg treden met de Huurder om onredelijk gebruik in de toekomst te voorkomen.

Artikel 11 **Derdenbeding**

1. Huurder verklaart ermee bekend te zijn en ervoor zover nodig mee in te stemmen dat:
 - a) het huurobject eigendom van een derde kan zijn of worden, of
 - b) het huurobject kan zijn of worden verpand aan een derde, tot zekerheid van de betaling van alles dat deze derde van de Verhuurder te vorderen heeft of mocht hebben.
2. Als de derde afgifte van het huurobject vraagt vanwege niet nakoming van de verplichtingen van de Verhuurder naar de derde, geeft de Huurder het huurobject op eerste verzoek af aan de derde of aan een door de derde aangewezen beheerder. De Huurder zal zich daarbij niet op enig retentierecht of opschortingsrecht beroepen. Als gevolg van dit verzoek tot afgifte is deze huurovereenkomst van rechtswege met onmiddellijke ingang ontbonden.



3. Als de situatie van lid 2 zich voordoet kan de derde, in plaats van afgifte van het huurobject te vragen, de Huurder ook een nieuwe huurovereenkomst voor het huurobject aanbieden voor de restant looptijd van de onderhavige huurovereenkomst en onder gelijke condities. De Huurder is dan verplicht om op eerste verzoek van de derde die aangeboden huurovereenkomst met de derde te sluiten.
4. Partijen sluiten de toepasselijkheid van de artikelen 7:226 en 7:227 Burgerlijk Wetboek geheel uit.
5. Het hiervoor in lid 1 t/m 4 opgenomen derdenbeding kan noch door Huurder, noch door Verhuurder worden herroepen.

Artikel 12 Schade gehuurde en materialen

1. De Huurder is verplicht om de aan hem verhuurde zaken voorafgaand aan de ingebruikneming en/of installatie te controleren. Bij aflevering van een mobiele hybride aggregaat door Verhuurder aan Huurder ondertekenen partijen, indien aanwezig, een daartoe strekkend uitgifteformulier. Verhuurder stuurt het uitgifteformulier, inclusief fotomateriaal aan Huurder. Huurder dient binnen 24 uur na verzending e-mail de juistheid van het uitgifteformulier te controleren, alsmede melding te maken bij Verhuurder indien er sprake is van onjuistheden in het uitgifteformulier. Ontvangt verhuurder binnen 24 uur na verzending van het uitgifteformulier geen reactie van Huurder, dan wordt de mobiele hybride aggregaat geacht in goede staat te zijn ontvangen.
2. Klachten wegens schade, of meerdere kennelijke gebreken dienen direct nadat de gebreken zijn ontdekt aan de Verhuurder te worden medegedeeld. Afhankelijk van de vorm van het gebrek zullen er in goed overleg passende maatregelen worden genomen.
3. De Huurder is aansprakelijk voor alle schade en gebreken die aan het gehuurde wordt toegebracht.
4. Huurder is tevens aansprakelijk voor gedragingen en nalaten van derden.
5. Huurder heeft per schadegeval een eigen risico van €750,-.
6. De aansprakelijkheid van Huurder voor schade, per schadegeval, is beperkt tot het bedrag van het eigen risico, tenzij:
 - a) de schade is ontstaan tijdens of ten gevolge van handelen of nalaten in strijd met artikel 9 of anderszins daarmee verband houdt;
 - b) het voertuig door de Huurder aan een derde is (onder)verhuurd;
 - c) de schade is ontstaan doordat Huurder de instructies van Verhuurder niet heeft opgevolgd;
 - d) de schade het gevolg is van diefstal, verduistering of een andere (oneigenlijke) wijze van vervalsing van het voertuig;
 - e) de schade het gevolg is van het in of in de nabije omgeving van een mobiele hybride aggregaat voorhanden hebben van gevaarlijke, explosieve, ontvlambare, oxiderende of giftige stoffen;
 - f) De schade niet volledig vergoed wordt door de door Huurder afgesloten schadeverzekering.
7. Alle overige kosten veroorzaakt door diefstal, of vermissing van het gehuurde wordt door de Verhuurder op de Huurder verhaald.
8. Het gehuurde dient compleet, schoon, netjes en in dezelfde staat als aan het begin van de huurperiode te worden opgeleverd. Bij inname van het gehuurde wordt door Verhuurder een beschrijving opgemaakt van de staat van het gehuurde in een uitgifte- en ophaalformulier. Indien er aan het gehuurde schade is ontstaan, dient de Huurder dit per ommegaande, doch uiterlijk bij inlevering, te melden bij de Verhuurder.
9. Mocht er schade ontdekt worden aan het gehuurde, nadat dit is ingeleverd, heeft de Verhuurder het recht om deze schade te verhalen op de Huurder en te verrekenen met de borg.



Artikel 13 **Facturatie**

1. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, dient de betaling van een factuur door Huurder te worden voldaan binnen dertig dagen na factuurdatum.
2. De Verhuurder behoudt zich het recht voor te verlangen dat de Huurder zekerheid stelt voor de nakoming van zijn betalingsverplichtingen, dan wel de overeengekomen prijs geheel of gedeeltelijk vooruit voldoet.
3. Huurder dient Verhuurder binnen zeven dagen na factuurdatum in kennis te stellen van bezwaren rondom de factuur. Het kenbaar maken van bezwaren, schort de betalingsverplichting van de Huurder niet op.
4. Verhuurder is bevoegd haar vorderingen over te dragen middels cessie. In dat geval zal Verhuurder daarvan een mededeling doen aan Huurder.
5. Indien Huurder ondanks sommatie in gebreke blijft met het voldoen van de factuur, is Huurder verschuldigd de wettelijke (handels)rente vanaf de vervaldag tot de dag der algehele voldoening. Daarnaast komen de kosten – zowel buitengerechtelijk als gerechtelijk – die voor de inning van de factuur noodzakelijk zijn voor rekening van Huurder, met een minimum van € 750,--.

Artikel 14 **Aansprakelijkheid**

1. Behoudens op grond van bepalingen van dwingend recht en behoudens in geval van opzet of grove schuld, is de verhuurder niet gehouden tot vergoeding van enige schade aan de Huurder, van welke aard dan ook, direct of indirect, waaronder bedrijfsschade, schade aan roerende of onroerende zaken, dan wel aan personen, zowel bij de Huurder als bij derden.
2. De Huurder vrijwaart de Verhuurder ter zake van eventuele vorderingen van derden.
3. Verhuurder is niet aansprakelijk voor tekortkomingen of fouten van derden die door de Verhuurder bij de uitvoering van diensten ingeschakeld worden.
4. De aansprakelijkheid van de Verhuurder is te allen tijde beperkt tot het door de Verhuurder met betrekking tot de zich voordoende schade verzekerde bedrag. Indien er in voorkomende gevallen geen verzekeringsdekking mocht blijken te bestaan is de aansprakelijkheid van de Verhuurder uitdrukkelijk beperkt tot een bedrag gelijk aan de factuurwaarde.
5. Een aanspraak op schadevergoeding van de Huurder vervalt in ieder geval twaalf maanden nadat de Huurder bekend wordt met de schade, die direct of indirect voortvloeit uit een gebeurtenis of omstandigheid waarvoor Verhuurder aansprakelijk is of zou kunnen zijn.

Artikel 15 **Ontbinding**

1. De Verhuurder heeft in de hieronder omschreven gevallen het recht de overeenkomst zonder nadere ingebrekestelling geheel of gedeeltelijk, met onmiddellijke ingang te ontbinden, dan wel de uitvoering van alle reeds gesloten overeenkomsten of gedeelten daarvan, die op dat moment nog moeten worden uitgevoerd, op te schorten totdat volgens hem voldoende zekerheid is gesteld:
 - a) indien de Huurder een of meer van zijn verplichtingen niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt;
 - b) indien de Huurder in staat van faillissement is verklaard of surseance van betaling aanvraagt, een (WHOA-)akkoord aanbiedt of anderszins insolvent blijkt;



- c) indien nakoming van de overeenkomst ten gevolge van overmacht blijvend verhinderd of bemoeilijkt wordt, dan wel (verdere) uitvoering door de Verhuurder redelijkerwijs bezwaarlijk is;
 - d) in geval van overlijden en/of vermissing van de Huurder.
2. In geval van ontbinding als hiervoor bedoeld is de Verhuurder nimmer tot welke vorm van schadevergoeding dan ook gehouden. De Huurder is gehouden de Verhuurder te vrijwaren ter zake van eventuele vorderingen van derden, die ten gevolge van de ontbinding ontstaan. In geval van ontbinding, als bedoeld in lid 1 is de Huurder gehouden alle reeds door de Verhuurder gemaakte kosten terstond te vergoeden en haar verder schadeloos te stellen door betaling van 10% van de overeengekomen prijs, onverminderd het recht van de verhuurder om volledige schadeloosstelling te vorderen.

Artikel 16 Ontwerp en intellectueel eigendom

1. Alle ontwerpen, intellectuele eigendommen en bedrijfseigen informatie ("Intellectuele Eigendom") die worden onthuld, gecreëerd of ontwikkeld zijn en blijven het exclusieve eigendom van Verhuurder. Dit omvat, maar is niet beperkt tot, geregistreerde modellen, in het bijzonder gemeenschapsmodellen geregistreerd op 22 februari 2021 onder de nummers 008440812-0001, 008440812-0002 en 008440812-0003, handelsmerken, auteursrechten, handelsgeheimen en elke andere vorm van intellectueel eigendom.
2. Het is de Huurder nadrukkelijk verboden het Intellectuele Eigendom te reproduceren, kopiëren, wijzigen, distribueren of openbaar te maken zonder de uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Verhuurder. Dit verbod geldt zowel gedurende de looptijd van de tussen partijen gesloten overeenkomst als daarna voor onbepaalde tijd.
3. Het is de Huurder nadrukkelijk verboden activiteiten te ondernemen die ongeoorloofd gebruik, reproductie of openbaarmaking van het Intellectuele eigendom van Verhuurder vergemakkelijken of aanmoedigen.
4. Elk ongeoorloofd gebruik, reproductie of openbaarmaking van het Intellectuele Eigendom, door Huurder of een derde die door Huurder is ingeschakeld of aangemoedigd, geeft Verhuurder het recht om een voorlopige voorziening, schadevergoeding of enig ander rechtsmiddel aan te vragen dat beschikbaar is onder de toepasselijke wetgeving.
5. Huurder mag het Intellectuele Eigendom van Verhuurder uitsluitend gebruiken voor doeleinden die uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen tussen partijen.
6. Huurder erkent het vertrouwelijke karakter van het Intellectuele Eigendom en verplicht zich tot geheimhouding daarvan. Huurder zal geen details, kenmerken of aspecten van het Intellectuele Eigendom direct of indirect bekendmaken aan derden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Verhuurder.
7. Bij beëindiging van de tussen partijen gesloten overeenkomst zal de Huurder onmiddellijk alle materialen, documenten of kopieën die het Intellectuele Eigendom bevatten of weerspiegelen retourneren of, naar eigen keuze van Verhuurder, vernietigen.
8. De verplichtingen in dit artikel blijven van kracht na beëindiging van de tussen partijen gesloten overeenkomst.



Artikel 17 Overmacht

1. Verhuurder is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting jegens de Huurder indien zij daartoe gehinderd wordt als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor haar rekening komt.
2. Onder overmacht wordt verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop Verhuurder geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor Verhuurder niet in staat is haar verplichtingen na te komen. Ziekte, quarantaine, onverwachte overheidsmaatregelen en werkstakingen in het bedrijf van Verhuurder of van derden daaronder begrepen.
3. Verhuurder kan gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de overeenkomst opschorten. Indien deze periode langer duurt dan één maand, dan is ieder der partijen gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere partij.
4. Voor zover Verhuurder ten tijde van het intreden van overmacht haar verplichtingen uit de overeenkomst inmiddels gedeeltelijk is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, en aan het nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte zelfstandige waarde toekomt, is Verhuurder gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte apart te factureren. De Huurder is gehouden deze factuur te voldoen als ware er sprake van een afzonderlijke overeenkomst.

Artikel 18 Gegevensverwerking

1. Verhuurder zal bij of in verband met de uitvoering van haar dienstverlening persoonsgegevens verwerken ten behoeve van haar Huurders. Op basis van de privacywetgeving en de AVG wordt Verhuurder in deze hoedanigheid aangemerkt als verwerkingsverantwoordelijke van de verwerking van de persoonsgegevens. Dit artikel bevat de voorwaarden van deze verwerking van persoonsgegevens door Verhuurder.
2. Verhuurder verwerkt persoonsgegevens uitsluitend voor zover nodig bij of in verband met de uitvoering van de tussen partijen gesloten overeenkomst. De verwerking van persoonsgegevens door Verhuurder gebeurt op een behoorlijke en zorgvuldige wijze, conform de privacywetgeving en conform het verzoek tot dienstverlening van de Huurder.
3. Verhuurder is gerechtigd om bij de verwerking van de persoonsgegevens verwerkers en subverwerkers in te schakelen, mits Verhuurder ervoor zorgdraagt dat de in te schakelen verwerkers en subverwerkers tenminste dezelfde verplichtingen op zich nemen als die op Verhuurder rusten. Verhuurder blijft in deze verhouding het aanspreekpunt van de Huurder.
4. Verhuurder treft passende technische en organisatorische maatregelen om persoonsgegevens te beveiligen tegen verlies en tegen enige vorm van onrechtmatige verwerking. Deze maatregelen garanderen, rekening houdend met de stand van de techniek en de uitvoeringskosten, een passend beveiligingsniveau gelet op de risico's van de verwerking en de aard, omvang en context van de te beschermen persoonsgegevens.



5. In het geval van een verzoek om inzage, rectificatie, verwijdering of beperking van de verwerking verleent Verhuurder hieraan medewerking door zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen veertien werkdagen nadat Huurder Verhuurder daartoe verzoekt, alle informatie te verstrekken die Huurder nodig heeft dan wel over te gaan tot het rectificeren, wissen of afschermen van de door Huurder aangegeven persoonsgegevens.

Artikel 19 Toepasselijk recht en geschillenbeslechting

1. Op iedere huuroverkomst alsmede iedere rechtsverhouding tussen Verhuurder en de Huurder is Nederlands Recht van toepassing.
2. Eventuele geschillen die voortvloeien uit of samenhangen met een offerte, huurovereenkomst, dan wel onderhavige algemene verhuurvoorwaarden, worden in eerste instantie voorgelegd aan de bevoegde rechter van de rechtbank Gelderland.
3. Indien één of meerdere van de in deze algemene verhuurvoorwaarden opgenomen bepaling(en) nietig of vernietigbaar zijn of anderszins hun rechtskracht verliezen, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht en zullen partijen in overleg treden om de nietige of vernietigbare of vervallen bepaling(en) dusdanig te wijzigen dat deze bepaling het beoogde economisch of juridisch effect zo dicht mogelijk benadert.
4. De algemene verhuurvoorwaarden worden bij het aangaan van iedere offerte c.q. huurovereenkomst ter hand gesteld. Bovendien worden de algemene verhuurvoorwaarden op verzoek kosteloos toegezonden.